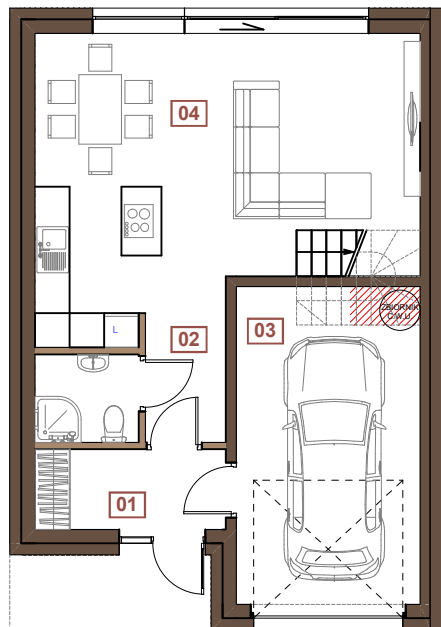
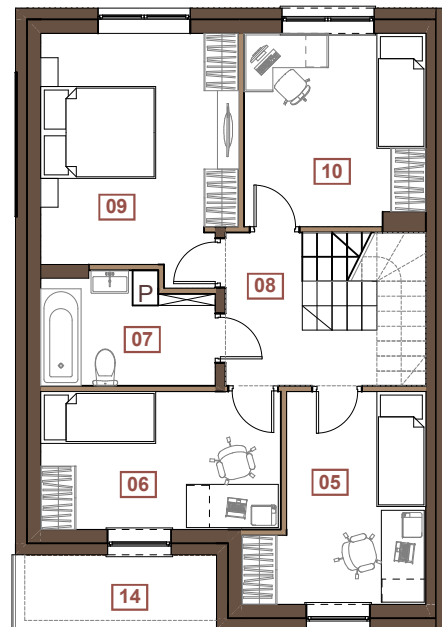


PARK RESIDENCE

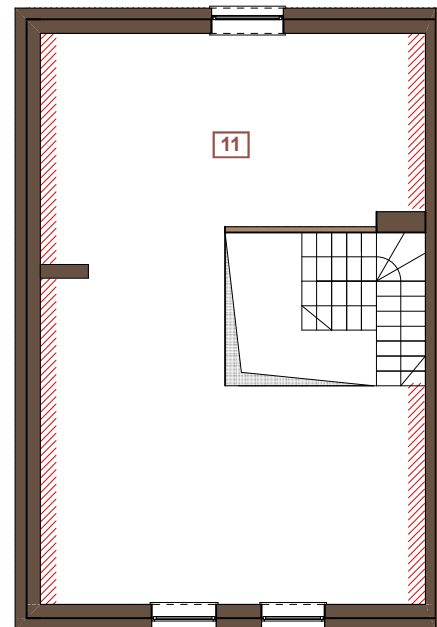
RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRA



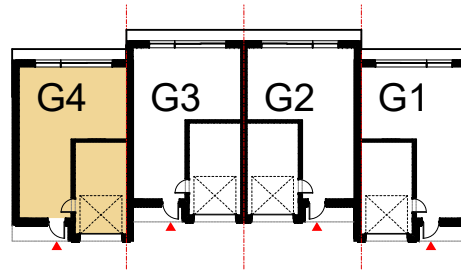
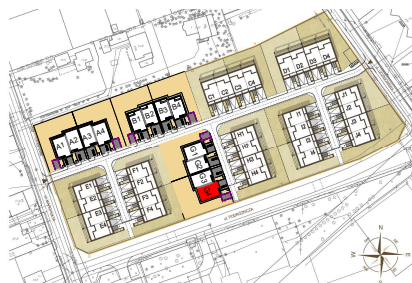
RZUT ANTRESOLI



OGRÓD - MINIATURA



- KARTA POGLĄDOWA NA POTRZEBY REZERWACYJNE.
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07.
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECIŃKU. DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKONCZONYM TYNKIEM, NA POZIOME PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WŁICZA SIĘ POWIERZCHNIE ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (SCIANKI DZIAŁOWE), NIE SĄ WŁICZANE POWIERZCHNIE OTWÓRÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMIAJĄCYCH.
- POWIERZCHNIE MOGĄ ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM. WYMIARY MOGĄ ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM. WSZYSTKIE WYMIARY PODANE SĄ W STANIE SUROWYM BEZ WYKONCZENIA ŚCIAN (TYNK, GLAZURA, ITP.).
- ROZKŁAD, WIELKOŚĆ I SPOŚÓB / KIERUNEK OTWIERANIA OKIEN MOŻE ULEĆ ZMIANIE.
- LOKALIZACJA PODŁĄCZEN POD URZĄDZENIA SANITARNE MOŻE ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM.
- WEWNĘTRZNA STOLARKA DRZWIOWA, ELEMENTY BIAŁEGO MONTAŻU ORĄŻ WYRYSOWANE - WYPOSAŻENIE SŁUŻY CEŁOM PREZENTACJI NABYWANEGO LOKALU, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO I MA JEDYNNIE CHARAKTER POGLĄDOWY.
- W OGRÓDKACH LOKATORSKICH MOŻE NASTĄPIĆ KONIECZNOŚĆ NIWELACJI RÓŻNIC WYSOKOŚCI TERENU.



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

PARTER	01	Sień	4,77 M²
	02	Łazienka	2,63 M²
	03	Garaż	17,82 M²
	04	Salon z aneksem	33 M²
PIĘTRO	05	Pokój 1	10,02 M²
	06	Pokój 2	10,49 M²
	07	Łazienka	5,53 M²
	08	Hall	5,79 M²
	09	Pokój 3	14,04 M²
	10	Pokój 4	10,31 M²
ANTRESOLA	11	Antresola	55,04 M²
SCHODY	12		6,81 M²
OGRÓD	13		229,23 M²

LOKAL G 4

POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997	182,79 M²
POWIERZCHNIA MIĘDZY 1,4m-2,2m	2,74 M²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	2,73 M²
14 BALKON	4,52 M²
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	329,63 M²
POWIERZCHNIA PODŁOGI	187,31 M²
POW. UŻYTKOWA	169,44 M²
POW. WYCIECIA STROPU NA ANTRESOLI	9,5 M²