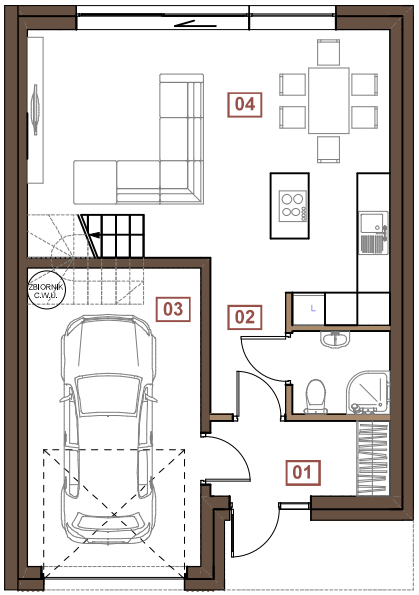
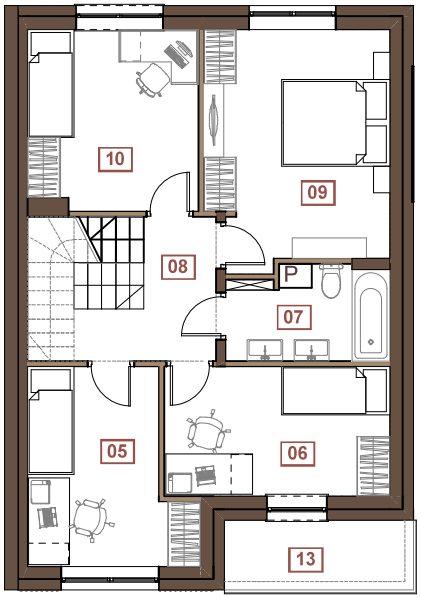
PARK RESIDENCE

ABRE DEVELOPMENT

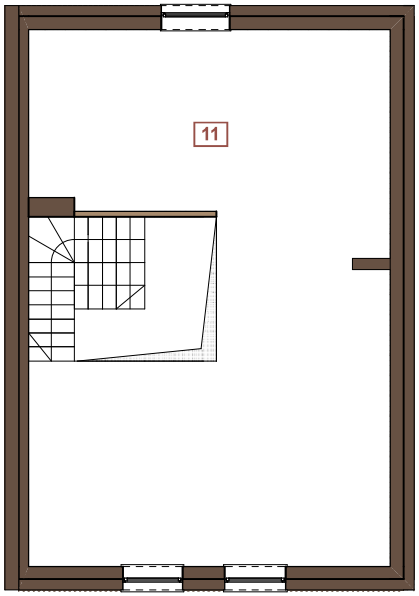
RZUT PARTERU

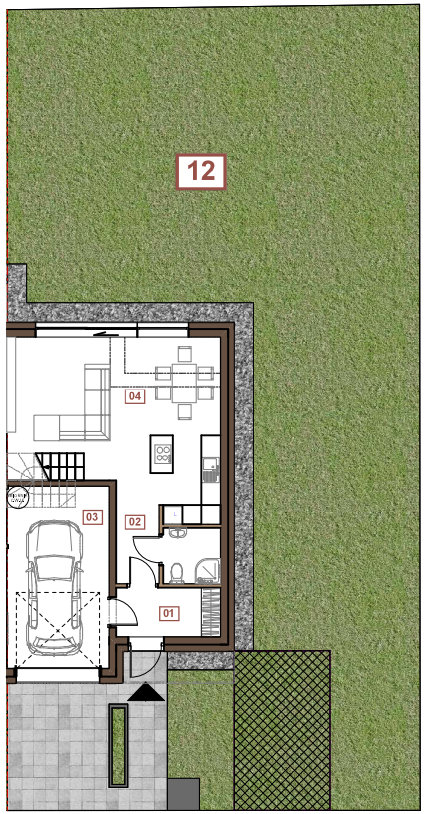


RZUT PIĘTRA



RZUT ANTRESOLI

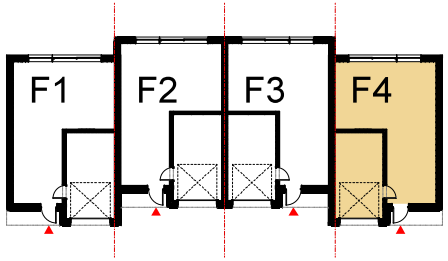




0 1 2 5 10M

OGRÓD - MINIATURA

1. KARTA POGLĄDOWA NA PO˝RZEBY REZERWACYJNE.
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2015-12.
3. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM TYNKIEM, NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE UCZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIĘ ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (ŚCIANKI DZIAŁOWE), NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
4. POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC NIEWIELKIM ZMIANOM.
5. WYMIARY MOGĄ ULEC NIEWIELKIM ZMIANOM, WSZYSTKIE WYMIARY PODANE SĄ W STANIE SUROWYM BEZ WYKOŃCZENIA ŚCIAN (TYNK, GLAZURA, ITP.).
6. ROZKŁAD, WIELKOŚĆ I SPOSÓB / KIERUNEK OTWIERANIA OKIEN MOŻE ULEC ZMIANIE.
9. LOKALIZACJA PODŁĄCZEŃ POD URZĄDZENIA SANITARNE MOŻE ULEC NIEWIELKIM ZMIANOM.
11. WEWNĘTRZNA STOLARKA DRZWIOWA, ELEMENTY BIAŁEGO MONTAŻU ORAZ WRYSOWANE WYPOSAŻENIE SŁUŻY CELOM PREZENTACJI NABYWANEGO LOKALU, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO I MA JEDYNIE CHARAKTER POGLĄDOWY.
12. W OGRODKACH LOKATORSKICH MOŻE NASTĄPIĆ KONIECZNOŚĆ NIWELACJI RÓŻNIC WYSOKOŚCI TERENU.



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

PARTER	01	Sień	5 M²
	02	Łazienka	2,8 M²
	03	Garaż	17,9 M²
	04	Salon z aneksem	34,2 M²
PIĘTRO	05	Pokój 1	10,2 M²
	06	Pokój 2	10,5 M²
	07	Łazienka	5,1 M²
	08	Hall	5,7 M²
	09	Pokój 3	14,9 M²
	10	Pokój 4	10,8 M²
ANTRESOLA	11	Antresola	56,6 M²
OGRÓD	12		218 M²

LOKAL F 4

POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997		181,1 M²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU		2,9 M²
13	BALKON	4,7 M²
POWIERZCHNIA DZIAŁKI		336,2 M²
POWIERZCHNIA PODŁOGI		188 M²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		178,2 M²
POW. WYCIĘCIA STROPU NA ANTRESOLI		9,3 M²