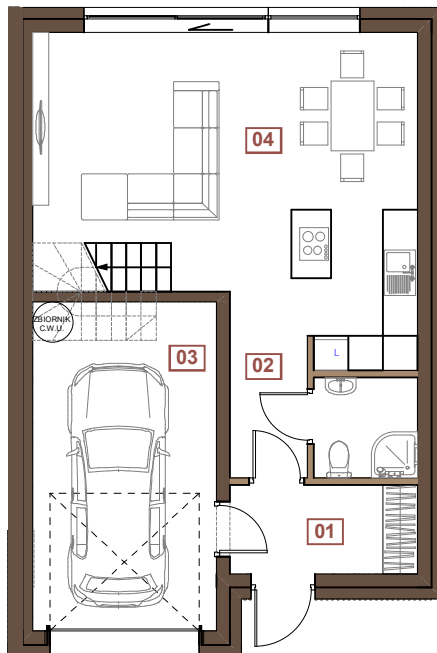


PARK RESIDENCE

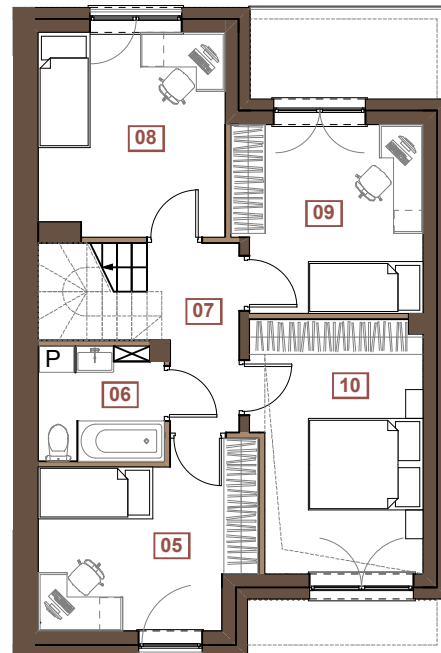
ABRE
DEVELOPMENT

DEVELOPER:
ABRE HOLDING SP. Z O.O.,
UL. NISKA 30/1,
01-046 WARSZAWA

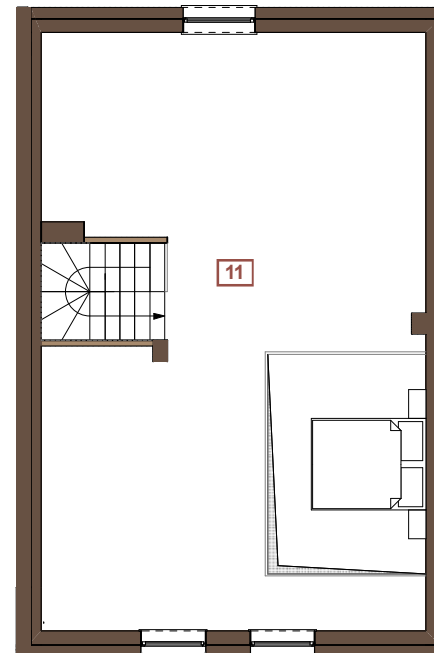
RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRA



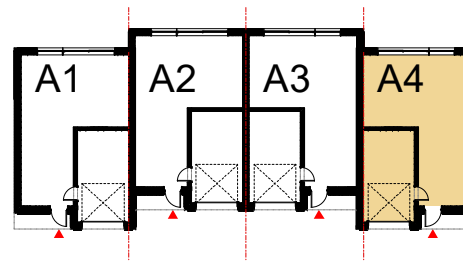
RZUT ANTRESOLI



OGRÓD - MINIATURA

0 1 2 5 10M

- KARTA POGŁĄDOWA NA POTRZEBY REZERWACYJNE. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2015-12.
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECIEKNI. DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKONCZONYM TYNKIEM, NA POZIOMEJ PODŁOŻY. NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WŁICZA SIĘ POWIERZCHNIE ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (SCIANKI DZIAŁOWE), NIE SĄ WŁICZANE POWIERZCHNIE OTWÓRÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMIAJĄCYCH.
- POWIERZCHNIE MOGĄ ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM. WYMIARY MOGĄ ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM. WSZYSTKIE WYMIARY PODANE SĄ W STANIE SUROWYM BEZ WYKONCZENIA ŚCIAN (TYNK, GLAZURA, ITP).
- ROZKŁAD, WIELKOŚĆ I SPOSÓB / KIERUNEK OTWIERANIA OKIEN MOŻE ULEĆ ZMIANIE.
- LOKALIZACJA PODŁĄCZENIA POD URZĄDZENIA SANITARNE MOŻE ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM.
- WEWNĘTRZNA STOLARKA DRZWIOWA, ELEMENTY BIAŁEGO MONTAŻU ORAZ WYRYSOWANE WYPOSAŻENIE SŁUŻY CEŁOM PREZENTACJI NABYWANEGO LOKALU, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO I MA JEDYNYE CHARAKTER POGŁĄDOWY.
- W OGRÓDKACH LOKATORSKICH MOŻE NASTĄPIĆ KONIECZNOŚĆ NIWELACJI RÓŻNIC WYSOKOŚCI TERENU.



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

PARTER	01	5,4 M ²
	02	3,2 M ²
	03	18,3 M ²
	04	36,2 M ²
PIĘTRO	05	11,4 M ²
	06	4,3 M ²
	07	4,7 M ²
	08	11,8 M ²
	09	11,0 M ²
ANTRESOLA	10	13,1 M ²
	11	55,2 M ²
OGRÓD	12	276 M ²

LOKAL A 4

POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA
zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997

177,6 M²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	3,0 M ²
BALKON	3,6 M ²
LOGGIA	5,6 M ²
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	325,76 M ²
POWIERZCHNIA PODŁOŻY	181,7 M ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	174,6 M ²
POW. WYCIECIA STROPU NA ANTRESOLI	10,6 M ²