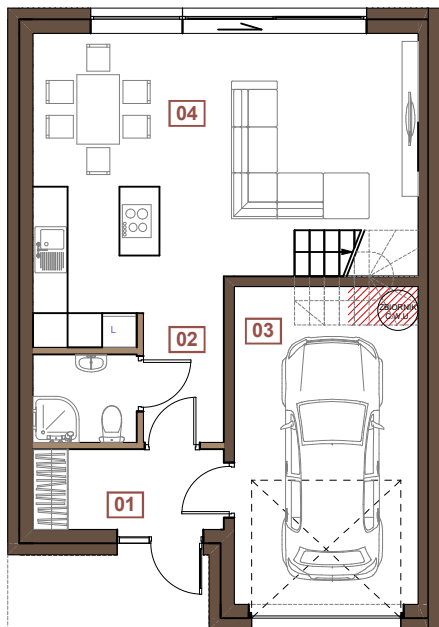
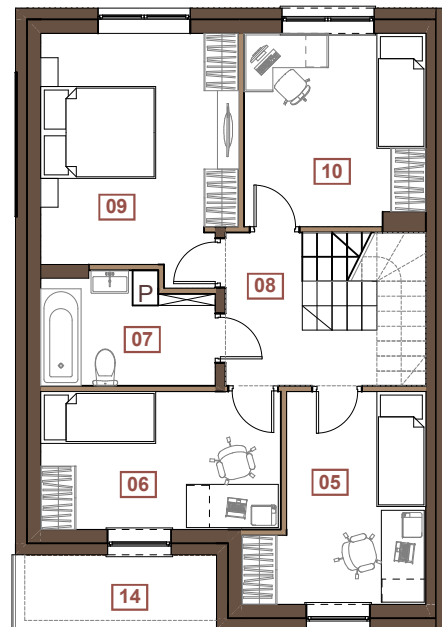


PARK RESIDENCE

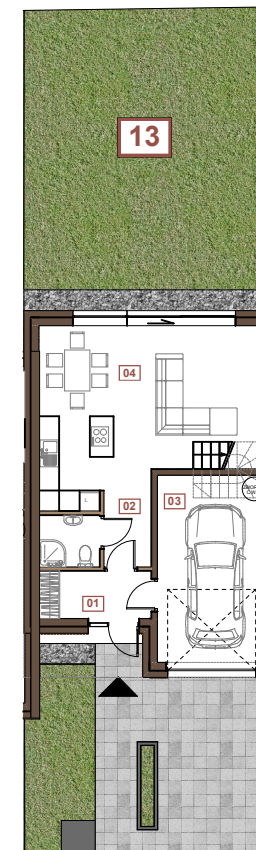
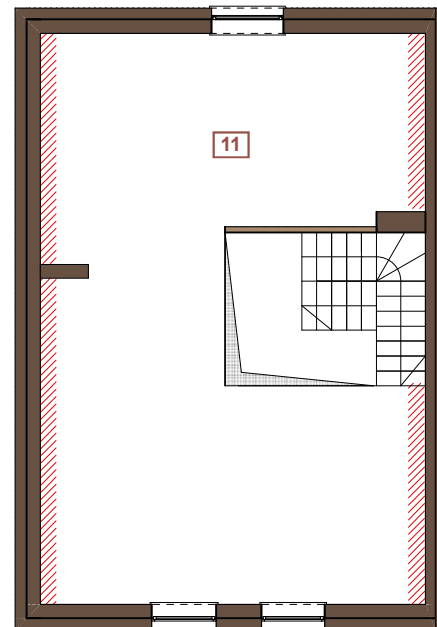
RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRA

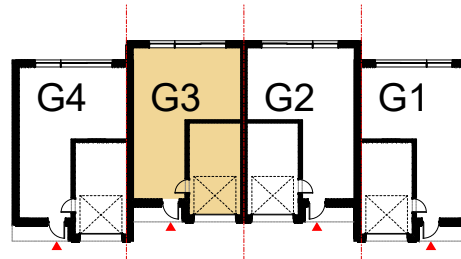


RZUT ANTRESOLI



OGRÓD - MINIATURA

- KARTA POGŁĄDOWA NA POTRZEBY REZERWACYJNE.
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07.
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECIŃKU. DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKONCZONYM TYNKIEM, NA POZIOME PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WŁICZA SIĘ POWIERZCHNIE ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (SCIANKI DZIAŁOWE), NIE SĄ WŁICZANE POWIERZCHNIE OTWÓRÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
- POWIERZCHNIE MOGĄ ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM. WYMIARY MOGĄ ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM. WSZYSTKIE WYMIARY PODANE SĄ W STANIE SUROWYM BEZ WYKONCZENIA ŚCIAN (TYNK, GLAZURA, ITP.).
- ROZKŁAD, WIELKOŚĆ I SPOŚÓB / KIERUNEK OTWIERANIA OKIEN MOŻE ULEĆ ZMIANIE.
- LOKALIZACJA PODŁĄCZEN POD URZĄDZENIA SANITARNE MOŻE ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM.
- WYKONCZENIE STOLARKA DRZWIOWA, ELEMENTY BIAŁEGO MONTAŻU ORAZ WYRYSOWANE WYPOSAŻENIE SŁUŻY CEŁOM PREZENTACJI NABYWANEGO LOKALU, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO I MA JEDYNNIE CHARAKTER POGŁĄDOWY.
- W OGRÓDKACH LOKATORSKICH MOŻE NASTĄPIĆ KONIECZNOŚĆ NIWELACJI RÓŻNIC WYSOKOŚCI TERENU.



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

PARTER	01	Sień	4,68 M ²
	02	Łazienka	2,57 M ²
PIĘTRO	03	Garaż	17,82 M ²
	04	Salon z aneksem	32,63 M ²
ANTRESOLA	05	Pokój 1	10,02 M ²
	06	Pokój 2	10,34 M ²
	07	Łazienka	5,41 M ²
	08	Hall	5,79 M ²
	09	Pokój 3	13,8 M ²
SCHODY	10	Pokój 4	10,31 M ²
	11	Antresola	54,45 M ²
OGRÓD	12		6,81 M ²
OGRÓD	13		85,86 M ²

LOKAL G 3

POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997		181,5 M ²
POWIERZCHNIA MIĘDZY 1,4m-2,2m		2,74 M ²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU		2,73 M ²
14 BALKON		4,00 M ²
POWIERZCHNIA DZIAŁKI		187,2 M ²
POWIERZCHNIA PODŁOGI		185,5 M ²
POW. UŻYTKOWA		167,82 M ²
Wg Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form projektu budowlanego		
POW. WYCIECIA STROPU NA ANTRESOLI		9,5 M ²